ÖN ÜRETİMLİ HAFİF PREFABRİKE YAPI TEKNİK ÖZELLİĞİ

Dış Duvarlar 6 cm Kompozit HEKİM PANEL (Sac + EPS + FİBERCEMENT)

İç Duvarlar Kompozit HEKİM PANEL (FİBERCEMENT + EPS +FİBERCEMENT)

AÇIKLAMA: Ön üretimli hafif prefabrike yapılar kullanım amacına göre genişlik ve uzunlukları 125 cm'nin katları olacak şekilde istenilen her türlü yerleşim planına uygulanabilir. Panel ölçüleri 1250*2500 mm'dir.Ön üretimli hafif prefabrike binalar birden fazla kurulum ve demontaja uygun olacak şekilde dizayn edilmiştir. Tüm mimari planlama, dizayn ve teknik resimleri ARCHICAD 9 TR, STRUCAD (Structural Steel Detailing System Versiyon 16) ve Autocad, STA4CAD, ÇELİKPROIV programları ile, mühendislik hesapları SAP 2000, CFS programı ile teknik personelimiz tarafından yapılmaktadır. Kullanılan tüm malzemeler TSE belgelidir.

TEKNİK VERİLER	Kar yükü	**80 kg/m² TS 498**
	Rüzgar hızı	**102 km/saat (50 Kg/ m²) TS 498**
	Dış duvar ısı iletim katsayısı	**K: 0,56kcal/m2hC (K: 0,65 W/m² K)**
	İç duvar ısı iletim katsayısı	**K: 0,59 Kcal/m² hC (K: 0,68 W/m² K)**
	Çatı ısı iletim katsayısı	**K: 0.39 Kcal/m² hC (K: 0,45 W/m² K)**
	Deprem bölgesi	Etkin yer ivmesi katsayısı :**Ao=0,40 (**1.derece deprem bölgesi)
		Bina Önem Katsayısı (**I =1**)
		Hareketli Yük Katılım Katsayısı (**n = 0,3**)
		Bina kullanım amacı ve türüne göre I =1 / 1,2 / 1,4 / 1,5 , **n = 0,3** / 0,6 olarak hesaplanmaktadır.
	İLGİLİ STANDARTLAR	**DİZAYN-STATİK** : TS EN 1993-1-1 , 1-2, 1-8+AC, (EUROCODE 3), TS 11372, TS 498 ,TS 648,TS 6793, TS EN 1991-1-1-3 , 1-1-4 (EUROCODE 1), TS EN 1998-1 (EUROCODE 8), IMO-01.R-01/2005, Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik – 2007
		Malzeme : DX51D+Z (~St 37) r kalite no 1311, S250GD+Z kalite no 1325, S320GD+Z Kalite No 1332 , S350GD+Z (~St 52) Kalite No 1335, standart DIN EN 10346-00 ,çinko kaplanarak galvanize edilmiş yapı çeliği
		Üretim Rollformer makinasından çekilmiş galvaniz cold formed makas,aşık, H profil kolonlar
		Birleşim elemanları : İki panelin birleşimi H profil kolonlara geçme sistemiyle ve H kesitli elemanın çatı makaslarına birleşimi galvaniz kaplamalı cıvata, somun vasıtasıyladır. DIN 960-961,DIN 935-F,8.8
		Isı Yalıtımı : TS 825 , Isı Yalıtım Yönetmeliği (8.05.2000)
		Ses Yalıtımı : TS 187 ve TS 854 (DIN 4109)
		Yangın Dayanımı : TS 1263, DIN 4102, TS EN 13501-1 , Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik - 2002
	İklim Bölgesi	Duvar yalıtımı 1. iklim bölgesine (K:0,80 W/m² K)
		çatı yalıtımı ~ 2.iklim bölgesine (K:0,40 W/m² K) uygundur.
TEMEL	**ÖZGE YAPI AŞ.** tarafından verilecek beton planına (temel boyutları) uygun beton dökülmelidir.Temel dizaynı ,statiği, temel ve zemin kaplaması **İŞVEREN** tarafından yapılacaktır.Bina zemin betonuna ankrajlarla ve dübellerle tesbit edilmektedir.Sertleştirilmiş zemin üzerine demirli radye temel veya çelik hasırlı temel hazırlanmalıdır.	

www.ozgeyapi.com

Genel Müdürlük
E-5 Karayolu Üzeri Yanyol No: 18
Güzelyalı - Pendik / İstanbul / Türkiye
Tel : +90 216 392 2128
Fax: +90 216 392 93 08

İzmir Şube
Ankara Caddesi No: 281
Bornova / İzmir / Türkiye
Tel : +90 232 374 14 22
Fax: +90 232 374 11 46

Adapazarı Hendek Şube
Kargalıhanbaba Mahallesi Sakarya Cad.
No: 336/A Hendek / Adapazarı / Türkiye
Tel : +90 264 654 58 30-31
Fax: +90 264 654 58 29

Giresun Şube
Atatürk Bulvarı Teyyaredüzü Mahallesi
No: 355 Giresun / Türkiye
Tel : +90 454 215 55 55
Fax: +90 454 215 00 87

Web www.ozgeyapi.com **E-Posta** www.ozgeyapi.com **Ticaret Sicil No.** 1411 **Anadolu Kurumlar V.D.** 690 026 48 94

ÖN ÜRETİMLİ HAFİF PREFABRİKE YAPI TEKNİK ÖZELLİĞİ

Dış Duvarlar 6 cm Kompozit HEKİM PANEL (Sac + EPS + FİBERCEMENT)

İç Duvarlar Kompozit HEKİM PANEL (FİBERCEMENT + EPS +FİBERCEMENT)

DIŞ DUVARLAR	Dış panel yüksekliği	**2500 mm**
	Dış duvar ebatları /kalınlığı	**1250x2500x60 mm**
	Dış Yüzey	**0,45 mm** kalınlıkta S tipi galvaniz sac üzerine coil coating yöntemiyle dış yüzeyi 5-7 micron astar üzeri 20 micron sonkat polyester boyalı , iç yüzeyi 5-7 micron astar boyalı galvaniz sac (S tipi hadve için bkz http://www.hekimpanel.com/wp-content/uploads/sac-deseni.jpg)
	İç Yüzey	**8 MM fibercement**
	Yalıtım	**~ 52 mm** kalınlığında polistren köpük(EPS)**- , yangın sınıfı B1**
İÇ DUVARLAR	İç panel yüksekliği	**2500 mm**
	İç duvar ebatları /kalınlığı	**1250x2500x60 mm**
	Yüzeyler	8 MM fibercement
	Yalıtım	**~ 52 mm** kalınlığında polistren köpük(EPS)**-, yangın sınıfı B1**
TAVAN KAPLAMASI	Tüm mekan	**6 mm fiber cement levha –(Yanmaz) A1 sınıfı veya Boyalı Alçı Levha"**
	Yalıtım	**80 mm** şilte Camyünü
ÇATI	Kaplama	**27 x 200 mm** hadve derinlikli **0,45 mm** kalınlığında boyasız Galvaniz trapez sac Saçak altı ve mahya altında yalıtım için siyah sünger kullanılmaktadır.
	Aşık	**Açılı omega kesitli (80x50x0,9 mm) galvaniz rulo sacdan** rollformer makinasından çekilmiş cold formed profil. (ondulin kaplamalı çatılarda ahşap aşık kullanılır)
	Makas	**125 cm** ara ile yüksek standartta galvaniz rulo sacdan üretilmiş özel tasarım makas dış ve iç profilli çelik makas.(sac kalınlığı statik hesaplamalar ve konstrüksiyonun gereğine göre 0,8 – 2 mm arasında değişmektedir.) Havalandırma için dış makas alınlarında 150x300 mm pvc menfez.
	Saçak	20 cm PVC saçak. Terlemeyi önlemek için saçaklarda **150x150 mm** pvc menfez.
	Dere ve oluklar	PVC DERE
TAŞIYICI SİSTEM	Rollformer makinesi ile çekilmiş **H profil kolonlar (galvanizli sac)** ve **yüksek standartta galvaniz rulo sacdan çekilmiş** çatı makaslarından oluşmaktadır. Statik hesaplamalar neticesinde gerektiğinde profil et kalınlığı ve genişliği değiştirilerek veya sanayi profilleri ve DKP/Galvaniz kolon –kiriş takviyesi ve kaynak/vida/civata kullanılabilmektedir.	
DUVAR BİRLEŞİMLERİ	Rolformer makinesi ile çekilmiş **galvaniz** H profil ,makas veya şaselere cıvatalı bağlanmaktadır. **Dış duvar birleşimi için kullanılan H profiller dışarıdan plastik kılıflıdır.**	
TAVAN BİRLEŞİMLERİ	6 mm fibercement tavan malzemesi, galvaniz sacdan omega ,PVC kılıf ve boyalı alüminyum T profil **(Pas ve terlemeyi önlemek için)** kullanılarak birleştirilir.	
AKSESUARLAR	Kenar omegası ,pano üstü omega,alın kenar kaplama malzemesi,alın kaplama malzemesi pencere körkasaları,saçak altı kaplama malzemesi PVC'dir.(Pas ve terlemeyi önlemek için)	
	NOT:Kenar omegası ,panoüstü omega , pencere körkasaları , alın sacı bina konstrüksiyonuna göre metal olabilmektedir.	

www.ozgeyapi.com

Genel Müdürlük
E-5 Karayolu Üzeri Yanyol No: 18
Güzelyalı - Pendik / İstanbul / Türkiye
Tel : +90 216 392 2128
Fax: +90 216 392 93 08

İzmir Şube
Ankara Caddesi No: 281
Bornova / İzmir / Türkiye
Tel : +90 232 374 14 22
Fax: +90 232 374 11 46

Adapazarı Hendek Şube
Kargalıhanbaba Mahallesi Sakarya Cad.
No: 336/A Hendek / Adapazarı / Türkiye
Tel : +90 264 654 58 30-31
Fax: +90 264 654 58 29

Giresun Şube
Atatürk Bulvarı Teyyaredüzü Mahallesi
No: 355 Giresun / Türkiye
Tel : +90 454 215 55 55
Fax: +90 454 215 00 87

Web www.ozgeyapi.com **E-Posta** www.ozgeyapi.com **Ticaret Sicil No.** 1411 **Anadolu Kurumlar V.D.** 690 026 48 94

ÖN ÜRETİMLİ HAFİF PREFABRİKE YAPI TEKNİK ÖZELLİĞİ

Dış Duvarlar 6 cm Kompozit HEKİM PANEL (Sac + EPS + FİBERCEMENT)

İç Duvarlar Kompozit HEKİM PANEL (FİBERCEMENT + EPS +FİBERCEMENT)

KAPI DOĞRAMALARI	**Dış kapı :**	**Dış ölçüleri 845/1960** mm sac kapı (0,50 mm üzeri film kaplı COIL COATING sistem RAL9002 hazır boyalı Galvaniz Sac kaplamanın içinde , çift tarafı sunta EPS dolgulu)
	Fırın boyalı 1,2 mm galvaniz sac kasalı	
	İç kapı :	Dış ölçüleri **840/1960 mm** Mdf-lam Pres kapı ,(ahşap karkaslı kraft dolgulu) kanat kalınlığı **:42 mm**
	1,2 mm naturel galvaniz sac kasalı	
	Islak Hacim kapısı	Dış ölçüleri **720/1960 mm** Mdf-lam Pres kapı ,(ahşap karkaslı kraft dolgulu) kanat kalınlığı **:42 mm**
	Kapı kilidi ve kolu	Dış ve iç kapı kilitleri silindirik kilit (konut iç kapı kilitleri gömme kilittir) (İTO veya KALE Marka) ,kapı kolları sarı veya gri renkli metal kapı kolu .
PENCERE DOĞRAMALARI	Pencere (PVC kasalı)	**1205/1000 mm** PVC kollu
	Vasistas (PVC kasalı)	**1205 / 500 mm** PVC kollu
CAM	Çift cam	**4+9+4 mm** –
BOYA	Dış cephe	0,45 mm kalınlığında COIL COATING sistem hazır boyalı galvaniz sac. **RAL 9002**
	İç cephe ve tavan	2 kat plastik esaslı iç cephe boyası **-**
	Diğer	Galvaniz cold form makas,aşık,H profil kaynaksız teknoloji kullanıldığından astarsızdır.
	Galvaniz dışı metal aksam	1 kat rapit astar+Dış yüzeyler 2 kat yağlı boya-
ELEKTRİK TESİSATI **Sıva üstü**	Kablo	(NYM ,220 Volt , 50 Hz.),
		Pvc kablo kanalı (16 mmx25 mm) içinde Antigron kablo ,
		Priz sortileri 3X2.5 mm² NYM, Priz linyeleri 4X2.5 mm² NYM kablo
		Aydınlatma sortileri 2X1.5 mm² NYM, linyeleri 3X1,5 mm² NYM kablo ,
	Aydınlatma Armatürleri	Normal mekan: Simit Floresan (konutlar için) , 2*36 W -1*36 W- 2*18 W -1*18 W- Floresan Armatür,Floresanlar
		Islak mekan / Dış kapı üstü: Glop –IP 44,
	Prizler,Anahtarlar	**N**emliyer
	Sigorta,sigorta kutuları	W otomat Sigortalar
		PVC Sigorta kutuları
	Elektrik panosu , Zayıf akım tesisatları (Telefon ,TV ,data) ,Ana hat bağlantıları :	**İşveren firma tarafından yapılacaktır.**

www.ozgeyapi.com

Genel Müdürlük
E-5 Karayolu Üzeri Yanyol No: 18
Güzelyalı - Pendik / İstanbul / Türkiye
Tel : +90 216 392 2128
Fax: +90 216 392 93 08

İzmir Şube
Ankara Caddesi No: 281
Bornova / İzmir / Türkiye
Tel : +90 232 374 14 22
Fax: +90 232 374 11 46

Adapazarı Hendek Şube
Kargalıhanbaba Mahallesi Sakarya Cad.
No: 336/A Hendek / Adapazarı / Türkiye
Tel : +90 264 654 58 30-31
Fax: +90 264 654 58 29

Giresun Şube
Atatürk Bulvarı Teyyaredüzü Mahallesi
No: 355 Giresun / Türkiye
Tel : +90 454 215 55 55
Fax: +90 454 215 00 87

Web www.ozgeyapi.com **E-Posta** www.ozgeyapi.com **Ticaret Sicil No.** 1411 **Anadolu Kurumlar V.D.** 690 026 48 94

ÖN ÜRETİMLİ HAFİF PREFABRİKE YAPI TEKNİK ÖZELLİĞİ

Dış Duvarlar 6 cm Kompozit HEKİM PANEL (Sac + EPS + FİBERCEMENT)

İç Duvarlar Kompozit HEKİM PANEL (FİBERCEMENT + EPS +FİBERCEMENT)

SIHHİ TESİSAT **Sıva üstü**	Vitrifiye / Armatürler	Lavabolar	**40x50 cm duvar tipi ,** **KÜTAHYA SERAMİK Marka**
		Lavabo ve duş muslukları	Soğuk su tesisatlı lavabolarda musluklar duvara montajlı,sıcak su tesisatlı lavabolarda musluklar lavabodan çıkışlı
		Klozet	Plastik Rezervuarlı klozet (alafranga wc) Alaturka hela taşı (taharet muslukları
		Duş teknesi	80 cmx80 cm Akrilik,
		Mutfak evyesi	**50/100** cm evye krom malzemeden, alt ikili dolap suntalemden yapılmaktadır.Üst dolap yapılmamaktadır.100 cm'lik evye dolabı.
	Borular	Temiz su	PPRC -
		Pis su	PVC -
DİĞER	**Zemin ,Özge Yapı ve Tic.A.Ş.'nin vereceği beton planına uygun hazırlanmalıdır.Verilen beton planındaki açıklamaların dikkate alınmaması İŞVEREN firma sorumluluğundadır.**		

TEKNİK DETAYLARDA HER TÜRLÜ DEĞİŞİKLİK YAPMAK, ÖZGE YAPI SAN ve TİC. AŞ.'ne aittir.

www.ozgeyapi.com

Genel Müdürlük
E-5 Karayolu Üzeri Yanyol No: 18
Güzelyalı - Pendik / İstanbul / Türkiye
Tel : +90 216 392 2128
Fax: +90 216 392 93 08

İzmir Şube
Ankara Caddesi No: 281
Bornova / İzmir / Türkiye
Tel : +90 232 374 14 22
Fax: +90 232 374 11 46

Adapazarı Hendek Şube
Kargalıhanbaba Mahallesi Sakarya Cad.
No: 336/A Hendek / Adapazarı / Türkiye
Tel : +90 264 654 58 30-31
Fax: +90 264 654 58 29

Giresun Şube
Atatürk Bulvarı Teyyaredüzü Mahallesi
No: 355 Giresun / Türkiye
Tel : +90 454 215 55 55
Fax: +90 454 215 00 87

Web www.ozgeyapi.com **E-Posta** www.ozgeyapi.com **Ticaret Sicil No.** 1411 **Anadolu Kurumlar V.D.** 690 026 48 94